

Tarkoitus: Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

## FENNIA-VARAINHOITOKAPITALISAATIO

Tuotteen kehittäjä on Vakuutusosakeyhtiö Henki-Fennia, Tuotteen kehittäjän verkkosivuston osoite on [www.fennia.fi](http://www.fennia.fi). Ottakaa yhteyttä numeroon 010 503 7970, jos haluatte lisätietoja. Tuotteen kehittäjän toimivaltainen viranomainen avaintietoasiakirjan osalta on Finanssivalvonta. Laatimispäivä on 11.6.2018.

Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

### MIKÄ TÄMÄ TUOTE ON?

#### Tyyppi

Tuote on oikeudelliselta muodoltaan vakuutus sopimuslain (543/1994) 4 a §:ssä tarkoitettu kapitalisaatiosopimus ja vakuutusluokista annetun lain (526/2008) henkivakuutusluokkaan 6 kuuluva kapitalisaatiosopimus, johon ei liity vakuutettua henkilöä. Tuotteen arvonkehitys on sidottu siihen liitettyjen sijoituskohteiden arvonkehitykseen.

#### Tavoitteet

Tuotteen tuotto määräytyy sijoittajan sijoittajaprofiiliin mukaisesti valittujen sijoituskohteiden arvonkehityksen perusteella. Tuotteeseen voidaan liittää Henki-Fennian kulloinkin hyväksymiä sijoitusvaihtoehtoja, kuten pörssinoteerattuja osakkeita, sijoitusrahastoja ja ETF:iä sekä joukkovelkakirjalainoja ja strukturoituja sijoituksia.

#### Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida

Sijoittajien tyyppi, joille tuotetta tarjotaan, vaihtelee tuotteeseen liitettävien sijoitusvaihtoehtojen mukaisesti.

Kutakin sijoitusvaihtoehtoa koskevat erityistiedot ovat saatavilla osoitteesta:

<http://unitedbankers.fi/ojy/asiakasinformaatio/>

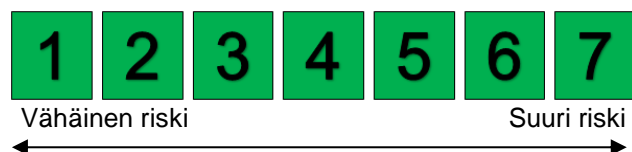
#### Vakuutusetuedet ja kulut

Tuote sisältää oikeuden säästösomaan. Säästösoma maksetaan sijoittajalle sopimusajan päättyessä. Vakuutusetuuden arvo esitetään osiossa "Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?".

Tuote eräännyttävä kapitalisaatiosopimuksessa sovittuna päivänä. Henki-Fennialla ja sijoittajalla on oikeus irtisanoa sopimus kesken sen voimassaoloajan.

### MITKÄ OVAT RISKIT JA MITÄ TUOTTOA SIOJITTAJA VOI SAADA?

#### Riski-indikaattori



Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, että Henki-Fennia ei pysty maksamaan sijoittajalle.

Riski-indikaattorissa oletetaan, että sijoittaja pitää sijoitustuotetta hallussaan vähintään valitun sijoituskohteen suositellun sijoitusajan. Indikaattorissa on kuvattu kaikkien tuotteeseen liitettävissä olevien sijoituskohteiden riskiluokkien vaihteluväli. Yksittäisen sijoituskohteen riski-indikaattori on kuvattu sijoituskohteen erityistiedoissa.

Kapitalisaatiosopimuksen arvo on sidottu sopimukseen valittujen sijoituskohteiden arvonkehitykseen. Tähän tuotteeseen liittyvä riski voi vaihdella vähäisestä riskistä suureen riskiin. Sijoitukseen liittyvät riskit ja sijoituksesta saatava tuotto vaihtelevat sijoitusvaihtoehtojen mukaan. Kutakin sijoitusvaihtoehtoa koskevat erityistiedot ovat saatavilla osoitteesta:

<http://unitedbankers.fi/ojy/asiakasinformaatio/>

Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa. Jos sijoittajalle ei voida maksaa hänen saamiensa, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa.

**MITÄ TAPAHTUU, JOS HENKI-FENNIA ON MAKSUKYVYTÖN**

Vakuutussijoittaminen ei kuulu talletussuojan tai sijoittajien korvausrahastosuojan piiriin. Sijoittajalle voi aiheutua taloudellisia tappioita, jos Henki-Fennia joutuisi maksukyvyttömyystilanteeseen. Vakuutusyhtiöiden vakavaraisuutta säännellään kuitenkin tarkasti.

Lainsäädännössä olevien velvoitteiden avulla pyritään varmistamaan, että vakuutusyhtiön varat riittä-

vät kattamaan vakuutussopimuksista aiheutuvat vastuut eikä maksukyvyttömyystilanteeseen jouduta. Kaikkien sijoitussidonnaisten vakuutusten katteena olevien varojen on oltava koko ajan yhtiön käytettävissä vakuutuksenottajille ja korvauksensaajille kuuluvien suoritusten maksamista varten. Lisäksi vakuutusyhtiöiltä edellytetään, että vakuutusyhtiöillä on oltava runsaasti pääomia yli asiakasvastuiden.

**MITÄ KULUJA SIOITTAJALLE AIHEUTUU?**
**Ajan myötä kertyvät kulut**

Tuoton vähentymisellä (RIY) esitetään sijoittajan maksamien kokonaiskulujen vaikutus sijoittajan mahdollisesti saamaan tuottoon. Kokonaiskuluissa otetaan huomioon kertaluonteiset, jatkuvaluonteiset ja satunnaiset kulut.

Tässä esitetyt summat ovat tuotteeseen itseensä liittyvät kumulatiiviset kulut kolmen eri sijoitusajan osalta. Ne sisältävät mahdollisia varhaiseen irtautumiseen liittyviä sakkoja. Lukujen oletuksena on

10 000 euron sijoitus. Luvut ovat arvioita ja voivat muuttua tulevaisuudessa.

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja näyttää tälle, millaisia vaikutuksia kaikilla kuluilla ajan myötä sijoitukseen on.

Sijoitus 10 000 euroa Näkyvät	Eräännyttävässä 1 vuoden kuluttua	Eräännyttävässä 5 vuoden kuluttua	Eräännyttävässä 10 vuoden kuluttua
<b>Kokonaiskulut</b>	280,00 euroa	470,00 euroa	709,00 euroa
Vaikutus vuotuisen tuottoon (RIY)	2,80 %	0,96 %	0,73 %

**Kulujen rakenne**

Jäljempänä olevassa taulukossa esitetään erityyppisten kulujen vuosittainen vaikutus tuottoon, jonka

sijoittaja saattaa saada suositellun sijoitusajan lopussa sekä eri kululuokkien merkitykset.

Tässä taulukossa esitetään vaikutukset vuotuisen tuottoon			
<b>Kertaluonteiset kulut</b>	<b>Osallistumiskulut</b>	0,10 %	Sijoituksen tekemisen yhteydessä aiheutuvien kulujen vaikutus. Tämä on enimmäismäärä, jonka sijoittaja joutuu maksamaan. Summa voi olla pienempikin.
	<b>Irtautumiskulut</b>	0,01 %	Niiden kulujen vaikutus, jotka aiheutuvat sijoituksesta irtautumista sijoituksen erääntyessä.
<b>Jatkuvaluonteiset kulut</b>	<b>Salkkutapahtumiin liittyvät kulut</b>	0 %	Tuotteesta vastaavan tahon suorittamista kohteena olevien sijoitusten ostoista ja myynneistä aiheutuvien kulujen vaikutus.
	<b>Muut jatkuvaluonteiset kulut</b>	0,62 %	Tuotteesta vastaavan tahon sijoitusten hallinnasta vuosittain perimien kulujen vaikutus.

Yksityissijoittajalle aiheutuvat kulut vaihtelevat sijoitusvaihtoehdon mukaan.

Kutakin sijoitusvaihtoehtoa koskevat erityistiedot ovat saatavilla osoitteesta:  
<http://unitedbankers.fi/ojy/asiakasinformaatio/>

**MITEN PITKÄKSI AIKAA SIJOITUS OLISI TEHTÄVÄ, JA SAAKO SIJOITTAJA RAHANSAA POIS ENNEN SIJOITUKSEN TEKEMISTÄ?****Suosittelun sijoitusaika on 10 vuotta.**

Tuote on tarkoitettu pitkäaikaiseen sijoittamiseen. Suositeltu sijoitusaika kuitenkin vaihtelee valittujen sijoitusvaihtoehtojen mukaisesti.

Sijoittaja voi milloin tahansa sopimuksen voimassaoloaikana irtisanoa tuotteen ilman eri toimenpiteitä.

Tällöin Henki-Fennia maksaa sijoittajalle kapitalisaatiosopimuksen takaisinostoarvon.

Jos kapitalisaatiosopimus takaisinostetaan ennen kuin sen alkamisesta on kulunut viisi vuotta, veloitetaan yhden prosentin takaisinostokulu takaisinostovasta. Tuotteeseen liitettyjen sijoitusvaihtoehtojen muuttamisesta rahaksi voi aiheutua kustannuksia.

**KUINKA SIJOITTAJA VOI VALITTA?**

Jos sijoittaja haluaa valittaa tuotteesta, tuotteen kehittäjästä tai tuotetta myyvän tai siitä neuvoja antavan henkilön toiminnasta, voi sijoittaja ottaa yhteyttä Henki-Fenniaan tai reklamoida asiasta osoitteessa [www.fennia.fi](http://www.fennia.fi).

Varsinainen asiakasvalitus on tehtävä kirjallisesti ja se voi olla vapaamuotoinen. Valitukset osoitetaan Henki-Fenniaan joko sähköpostitse [hf.asiakaspalvelu@fennia.fi](mailto:hf.asiakaspalvelu@fennia.fi) tai kirjeitse Vakuutusosakeyhtiö Henki-Fennia, 00017 Fennia.

Asian voi saattaa Vakuutus- ja rahoitusneuvonnan, Vakuutuslautakunnan tai Kuluttajariitalautakunnan käsiteltäväksi. Asian voi saattaa myös ratkaistavaksi

vakuutusnottajan kotipaikan tai Helsingin käräjäoikeuteen.

**FINE Vakuutus- ja rahoitusneuvonta sekä Vakuutuslautakunta**

Porkkalankatu 1, 00180 Helsinki  
Puhelin: 09 685 0120  
[www.fine.fi](http://www.fine.fi)

**Kuluttajariitalautakunta**

Hämeentie 3, PL 306, 00531 Helsinki  
Puhelin: 029 566 5200  
[www.kuluttajariita.fi](http://www.kuluttajariita.fi)

**MUUT OLENNAISET TIEDOT**

Sijoittajalle annetaan lainsäädännön vaatimalla tavalla vakuutusehdot ja vakuutuskirja. Tiedonantovelvollisuuden täyttämiseksi annetaan myös tuote-esitys.