



Erikoissijoitusrahasto
UB Korko Plus



Erikoissijoitusrahasto

UB Korke Plus

UB Korke Plus on erikoissijoitusrahasto, jonka varat sijoitetaan pääasiassa pankkitalletuksiin sekä lyhyisiin joukkovelkakirjalainoihin ja muihin korkoinstrumentteihin. Se sopii sijoittajalle, joka etsii matalan riskitason korkosijoituskohdetta. Rahasto sopii sijoittajalle myös väliaikaiseksi kohteeksi, josta varat ovat nopeasti lunastettavissa.

Sijoituskohte

Rahaston varat sijoitetaan pääasiassa pankkitalletuksiin, alle kahden vuoden mittaisiin joukkovelkakirjalainoihin ja muihin lyhyisiin korkoinstrumentteihin. Korkoinstrumenteista käytetään pääasiassa eurooppalaisten yritysten liikkeeseen laskemia joukkolainoja ja korkositoumuksia, joiden jäljellä oleva laina-aika on alle kahden vuoden mittainen. Rahaston varoja voidaan sijoittaa hybridi- ja pääomalainoihin, joiden ensimmäinen mahdollinen takaisinmaksupäivä (ns. call-päivä) on enintään kahden vuoden päässä. Lisäksi enintään 40 % rahaston varoista voidaan sijoittaa strukturoituihin joukkovelkakirjalainoihin. Markkinatilanteesta riippuen rahaston varat voidaan sijoittaa myös kokonaan pankkitalletuksiin.

Rahaston tuottotavoite

Rahaston sijoitustoiminnan tavoitteena on saavuttaa vuosittain 12 kuukauden euriborin ylittävä tuotto. Tällä hetkellä tavoitteena on 1–2 %:n vuotuinen tuotto.*

Kenelle rahasto sopii

UB Korke Plus sopii sijoittajalle, joka etsii maltillisen riskitason korkosijoituskohdetta ja tavoittelee esimerkiksi kassavaroilleen pankkitalletuksia korkeampaa tuottoa. Rahastoon voi tehdä merkintöjä ja lunastuksia kaikkina pankkipäivinä. Rahaston minimimerkintä on 100 euroa.

Sijoituksen kohdemarkkina

Rahasto sopii kokemuksen ja tietämyksen osalta perustason sijoittajalle (Basic investor). Rahaston riskiluokka on 2, joka tarkoittaa, että rahasto-osuuksien arvonkehitykseen liittyy matala riski. Sijoittajan tulee olla valmis kantamaan riskiä tuottotavoitteen saavuttamiseksi ja tiedostaa, että tuotteeseen liittyy riski sijoitetun pääoman menettämisestä. Sijoitushorisontin tulee olla vähintään 1 vuosi.



* Rahastosijoittamiseen liittyy aina taloudellinen riski. Rahastoon tehdyn sijoituksen arvo voi nousta tai laskea, eikä rahastolle asetettua tavoitetuottoa välttämättä saavuteta. Tuottotavoitteen laskennassa ei ole huomioitu merkintä- tai lunastuspalkkioita.

Tärkeää tietoa – Erikoissijoitusrahasto UB Korko Plus

Minimimerkintä

Rahaston minimimerkintä on 1 000 euroa. Mikäli merkintätoimeksianto annetaan verkkopalvelun välityksellä, rahaston minimimerkintä on 100 euroa.

Rahastoon voi tehdä merkintöjä ja lunastuksia kaikkina pankkipäivinä.

Palkkiot:

Merkintäpalkkio: 0 %

Lunastuspalkkio: 0 %

Vuotuinen hallinnointipalkkio: 0,35 %

Lisäksi enintään 20 % 3 kk euribor-korko + 2 prosenttiyksikköä p.a. ylittävästä vertailutuotosta, joka lasketaan rahaston toiminnan alusta lähtien. Rahasto-osuuden arvon tulee myös ylittää aikaisempi korkein arvonsa (High Water Mark).

Suositus:

Tämä rahasto ei välttämättä sovi sijoittajalle, joka aikoo lunastaa osuutensa rahastosta alle vuoden kuluessa.

Riski-tuotto profiili



Pienempi riski

Suurempi riski

←----->

Tyypillisesti pienemmät tuotot

Tyypillisesti suuremmat tuotot

Rahaston riskiprofiili määritetään rahasto-osuuden viiden vuoden tuottohistoriasta lasketun tuoton vaihtelua kuvaavan volatilitiitti-tunnusluvun avulla.

Koska rahastolla ei ole vielä viiden vuoden tuottohistoriaa, rahaston profiili on määritelty Euro Cash Indices LIBOR Total Return 3 Months (50 %) ja Bloomberg EUR High Yield Corporate Bond Index 1 to 3 Year (50 %) -indeksien yhdistelmän historiallisesta volatilitiiteistä.

Riskiluokka kuvaa rahaston riskitasoa. Rahaston riskiluokka on 2, mikä tarkoittaa, että rahasto-osuuksien arvonkehitykseen liittyy matala riski. Edes alin riskiluokka 1 ei ole täysin riskitön. Rahaston riski-tuotto profiili ja riskiluokka voivat muuttua. Riskiluokka määrytyy rahaston historiatietojen perusteella eikä sen perusteella voi ennustaa rahaston riski-tuotto profiiliin ja riskiluokan tulevaa kehitystä.

Korkosijoittamiseen sekä Korko Plus -rahastoon liittyvät keskeisimmät riskit:

Vastapuoliriski: Arvopaperikaupan vastapuoli tai sijoitusvälineen liikkeeseenlaskija ei toimi sovittujen ehtojen mukaisesti.

Sijoituskohteisiin liittyvä riski: Rahaston sijoituskohteina on strukturoituja tuotteita, joihin liittyy kohde-etuuden markkina- tai luottoriskin lisäksi liikkeeseenlaskijariski.

Erityisten tapahtumien riski: Ennalta arvaamattomat tapahtumat kuten äkillinen rahan arvon aleneminen tai poliittiset tapahtumat.

Lisätietoja riskeistä on saatavilla rahastoesitteestä.

Ennen sijoituspäätöksen tekemistä sijoittajan tulee tutustua rahaston avaintietoositteeseen, joka on saatavilla suomeksi UB Omaisuudenhoidosta. Rahastosijoittamiseen liittyy aina taloudellinen riski. Rahastoon tehdyn sijoituksen arvo voi nousta tai laskea. Rahastoa hallinnoi UB Rahastoyhtiö Oy.

Tule asiakkaaksi ja merkitse rahastoa osoitteessa:
omaub.unitedbankers.fi



UB Omaisuudenhoito Oy

Helsinki • Aleksanterinkatu 21 A, 00100 Helsinki • puh. 09 2538 0320

Tampere • Hämeenkatu 31, 33200 Tampere • puh. 03 3141 4500

Turku • Läntinen Rantakatu 17 A 1, 20100 Turku • puh. 050 338 9743

sijoita@unitedbankers.fi • www.unitedbankers.fi